

# 湖南工业大学门面招租公告

公告日期：2021年8月20日

湖南工业大学拟对东苑食堂超市进行公开招租，欢迎具备相应资质和实力的竞租人参与招租。

## 一、招租门面情况：

门面号	数量（个）	面积（m <sup>2</sup> ）	经营范围
河西校区东苑食堂超市	1	120	超市

本次招租门面不拆分，面积以公布面积为准。门面经营范围需严格按照规定经营，不得使用明火、液化气罐等存在安全隐患的设备设施，不得影响邻里生活，不得超范围经营。

租赁期限：三年+两年（从门面交付之日起）。

## 二、竞租人的资格要求

1、竞租人的基本资格条件：竞租人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人，且应当符合以下规定，即：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格条件：竞租人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同竞租人，不得参加同一门面竞租活动。

4、对于列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单以及前三年内未遵守学校资产经营管理规定被列入湖南工业大学黑名单记录的，拒绝其参与竞租活动。

5、不接受竞租人为联合体形式的供应商参与竞租活动。

### **三、报名需出示材料：**

1、竞租法人营业执照副本原件。

2、法人直接报名的，必须出具法定代表人的身份证原件，出示健康码，行程码。

3、授权委托人报名的，需出具法定代表人授权委托书原件及身份证复印件；及授权委托人的身份证复印件，健康码，行程码；资格证明文件中必须体现授权人姓名姓名及竞租公司名称。

4、提供食品经营许可证。

5、以上材料如有缺项，将不接受报名。

### **四、报名时间、地点**

报名时间：2021年08月23日起至2021年8月24日止，上午8:30至11:30，下午3:00至5:00（北京时间）

报名地点：湖南工业大学崇德楼407

联系人、联系电话：曾老师 0731-22183409

唐老师 0731-22183407

## 五、招租时间、地点

招租时间：2020年08月27日上午9:00（北京时间）

招租地点：湖南工业大学采购与招标管理中心

资产管理处

2021年8月20日